



Ассоциация развития
стального строительства

Европейский и российский опыт применения металлоконструкций в гражданском строительстве

131,5 МЛН КВ.М

ВВЕДЕНО В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЖИЛЫХ И
НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ
(-5,7% по сравнению с 2015 г.)

911,4 тыс. ед.

↑ 0,7%

245,1 тыс. ед.

↓ 7,2%

79,8 млн кв.м

↓ 6,4%

28,6 млн кв.м

↓ 13,9%

КВАРТИР В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ

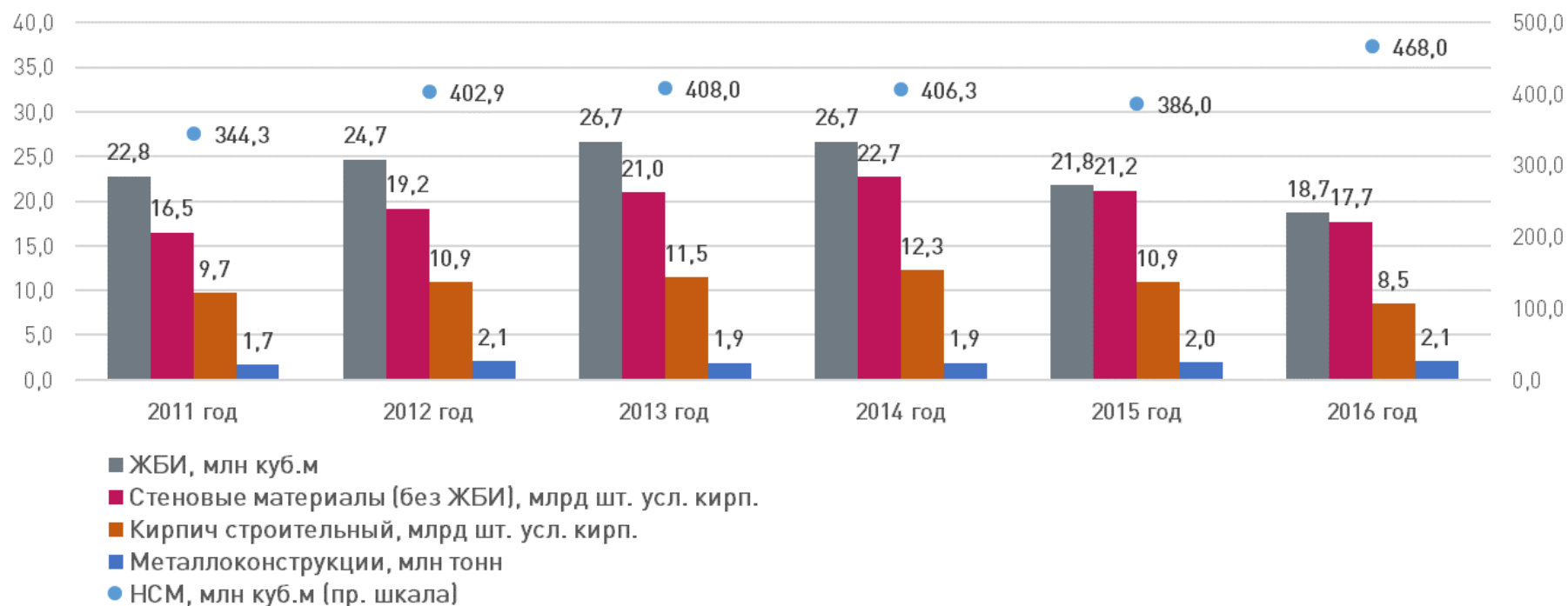
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ДОМОВ

ЖИЛЬЯ

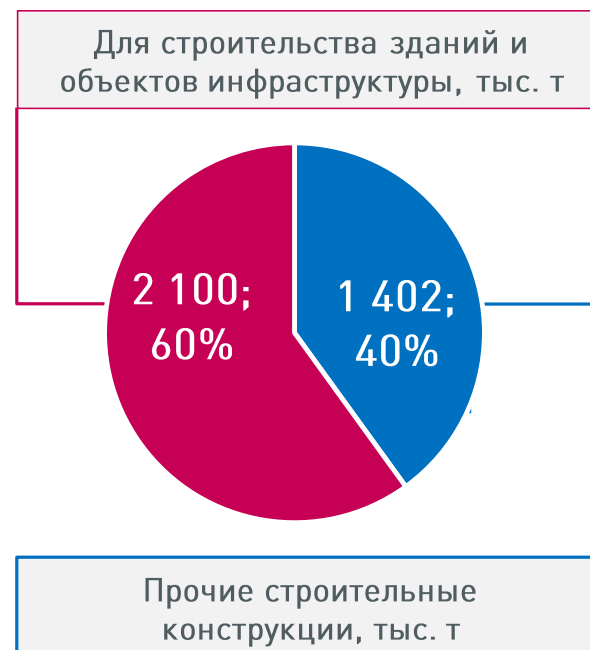
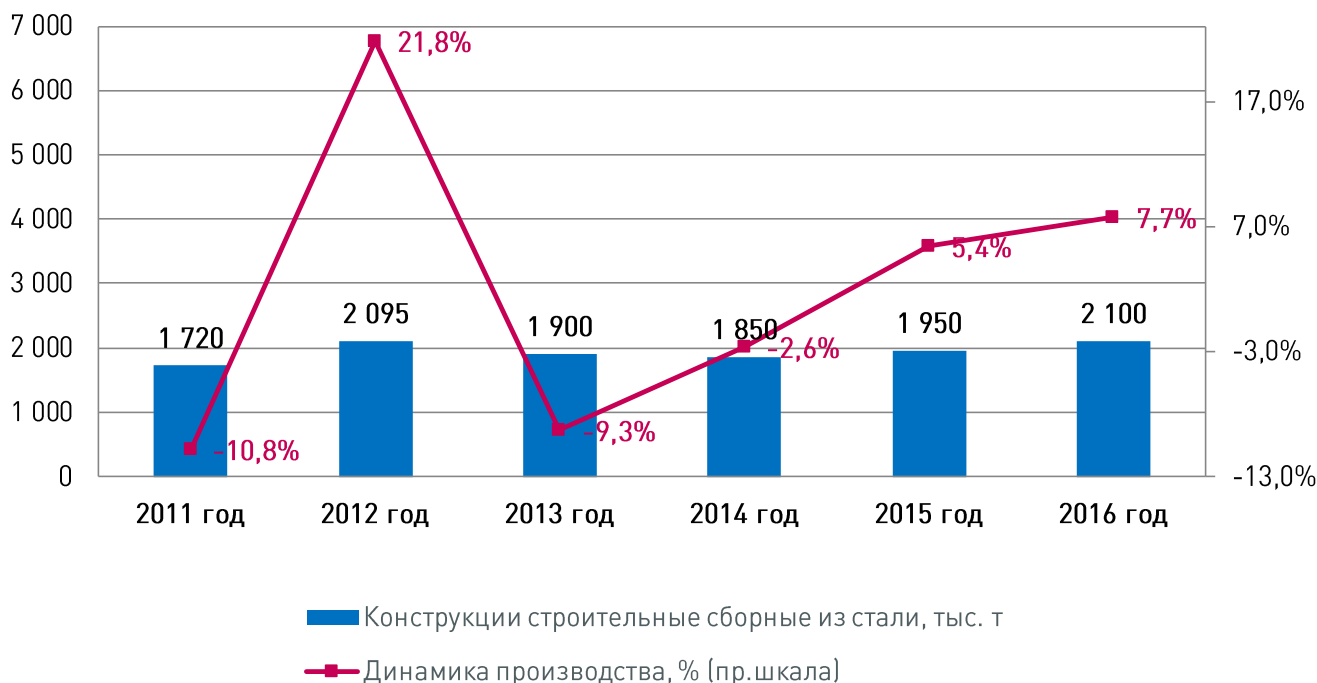
НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ



Производство **НЕРУДНЫХ МАТЕРИАЛОВ** и **МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ** показали рост на **21,2%** и **7,7%** соответственно



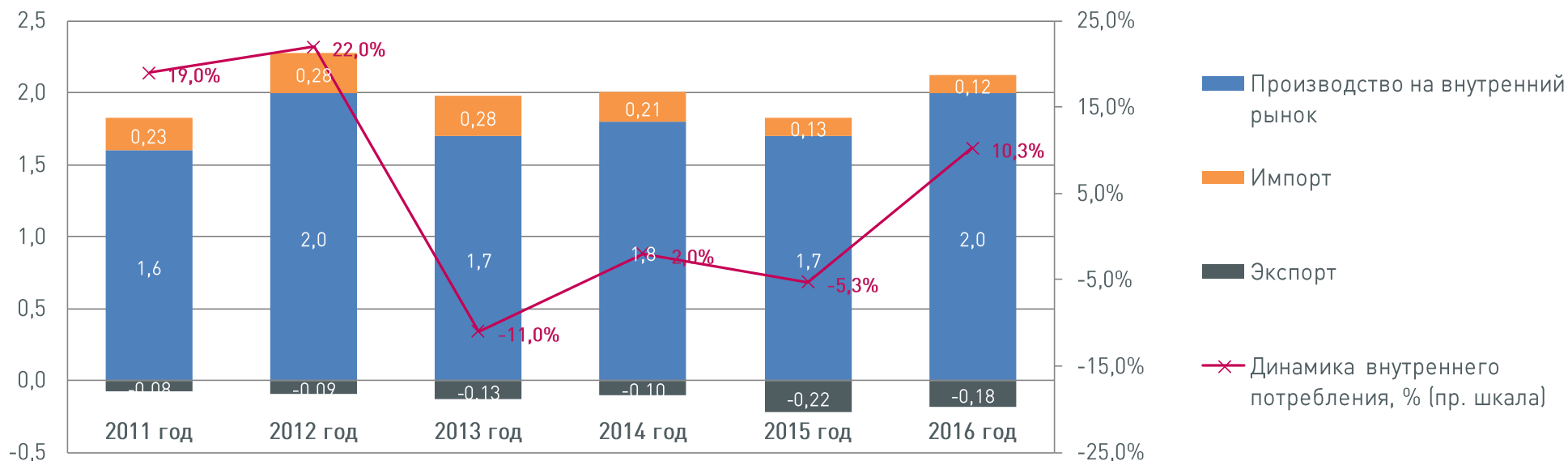
Производство стальных конструкций для строительства зданий и объектов инфраструктуры



ПО данным ФГС **ОБЪЕМ ПРОИЗВОДСТВА СБОРНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ИЗ СТАЛИ** (код ОКПД 28.11.10.110) в 2016 г. **УВЕЛИЧИЛСЯ** на 10,8% до 3,5 млн т.

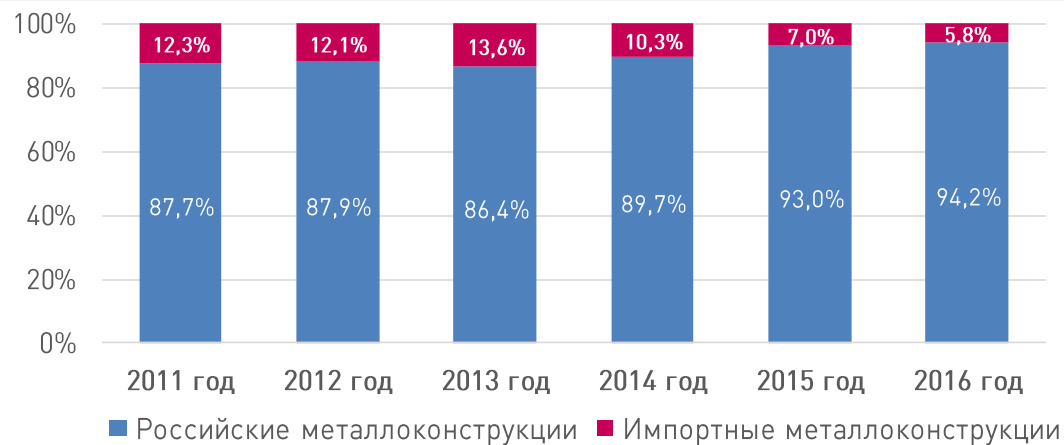
Внешнеторговый оборот металлоконструкций в РФ

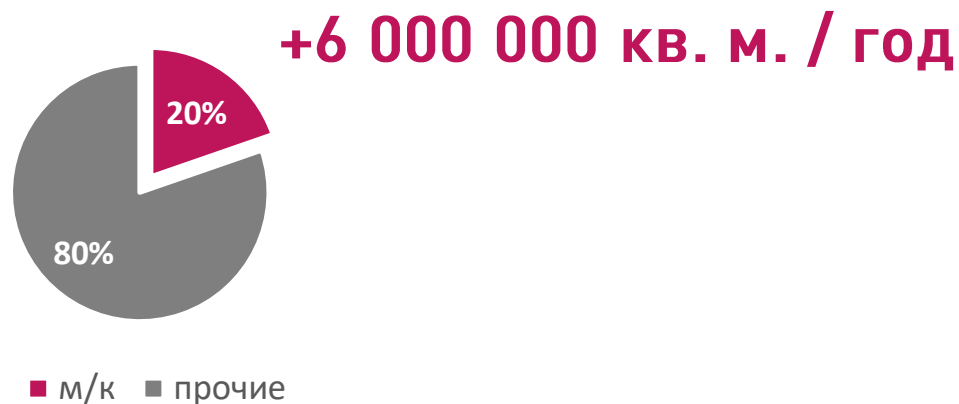
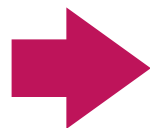
Производство, импорт и экспорт металлоконструкций, млн. т



2,1 млн. т
ЕМКОСТЬ РЫНКА СТРОИТЕЛЬНЫХ
МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ
(в натуральном выражении)

Структура потребления металлоконструкций в РФ, млн. т





до **500.000 тонн** металлоконструкций
дополнительно каждый год



+15% рынка

Ограничения для применения металлоконструкций в гражданском секторе

№1

СТЕРЕОТИПЫ о М/К:

«ДОРОГО»

«СЛОЖНО проектировать»

«ДЛИТЕЛЬНЫЕ СРОКИ
СОГЛАСОВАНИЯ»

«ТРУДНО монтировать»

«НЕНАДЕЖНАЯ технология»

«НЕ ПРОДАДИМ»

№2

**ТРЕБУЮТСЯ
ГЕН.ПОДРЯДЧИКИ и
ПРОЕКТИРОВЩИКИ:**

Мало ГОТОВЫХ решений для
многоэтажных зданий
(офисы, школы, ДОУ, жилье)

Для реализации ПРОЕКТОВ
«ПОД КЛЮЧ» нужен выбор
из нескольких проверенных
подрядчиков

Недостаточно ПРИМЕРОВ
реализованных проектов

№3

**ЭФФЕКТИВНОСТЬ
ЖИЛЫХ ПРОЕКТОВ
ВАЖНЕЕ
ПРЕИМУЩЕСТВ М/К :**

СКОРОСТЬ строительства
зависит от ТЕМПОВ
РЕАЛИЗАЦИИ проекта
(скорости продажи квартир)

Требуется БОЛЬШЕЕ
начальное финансирование
проектов за счет
СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

ВЫСОКАЯ ПРОЧНОСТЬ МЕТАЛЛА К ЕГО ВЕСУ

ЗАВОДСКАЯ СТАНДАРТИЗАЦИЯ КАЧЕСТВА

НИЗКАЯ ТРАНСПОРТНАЯ МАССА

СКОРОСТЬ МОНТАЖА

ПРОСТОТА МОНТАЖНЫХ РАБОТ

ШИРОКИЕ ПРОЛЕТЫ

ЛЕГКИЕ ФУНДАМЕНТЫ

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

ОГНЕЗАЩИТА

КОРРОЗИЙНАЯ ЗАЩИТА

СЛОЖНОСТЬ СТАЛЕБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ

ВОЛАТИЛЬНОСТЬ ЦЕН



Производственные
и логистические
комплексы



Офисные центры



Многоуровневые
паркинги



Реконструкция
зданий



Отели



Образовательные
учреждения (СОШ,
ДОУ и пр.)



Медицинские
центры



Спортивные
комплексы



Жилые здания



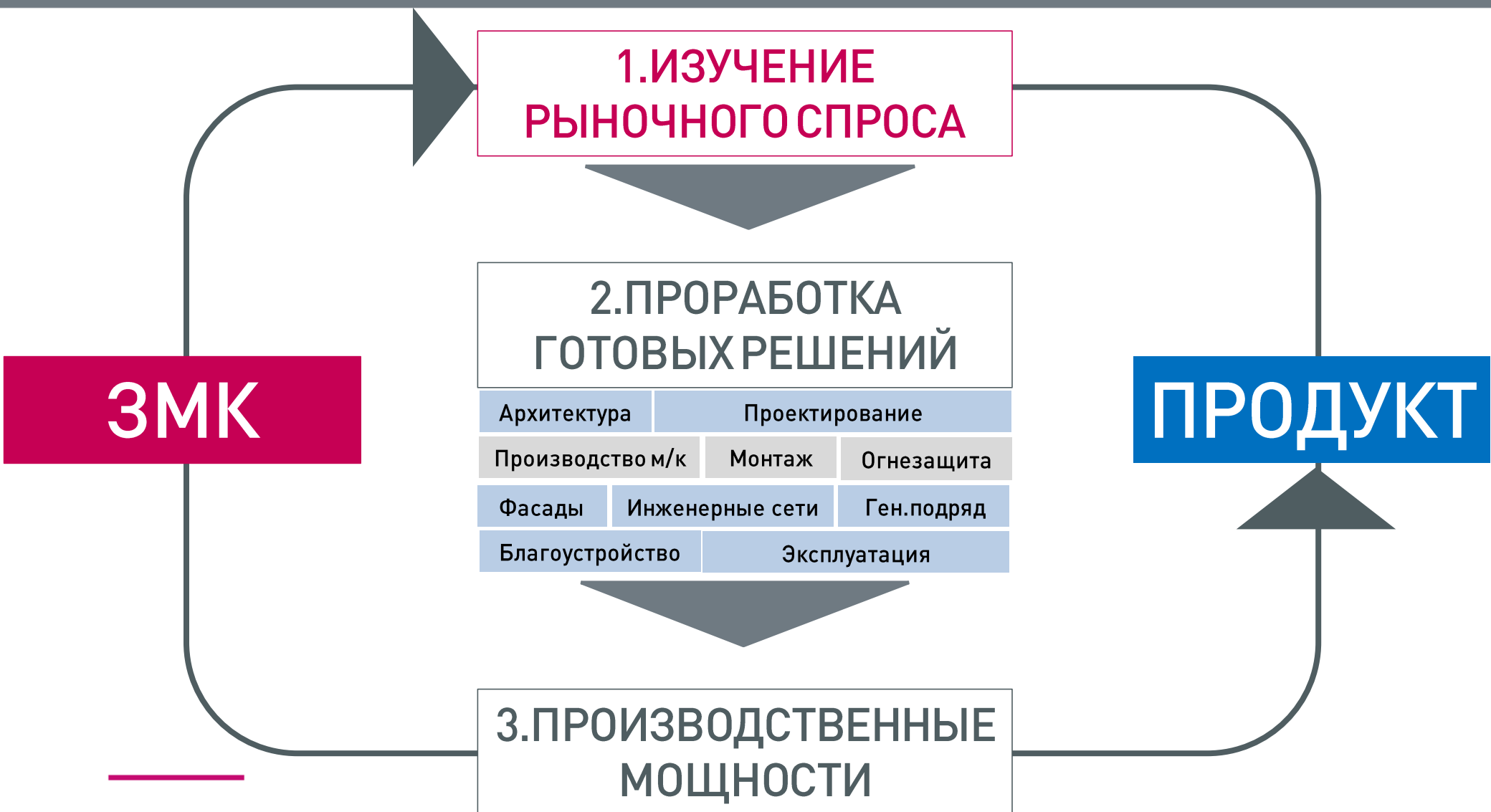
Системы
солнечного
отопления

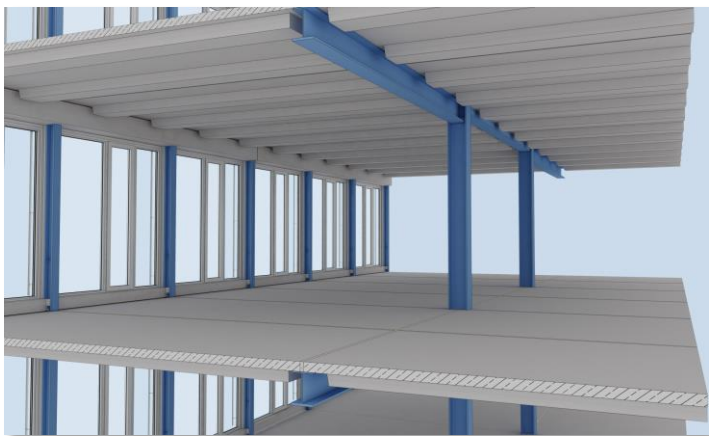
Christmann & Pfeifer Construction GmbH & Co. KG



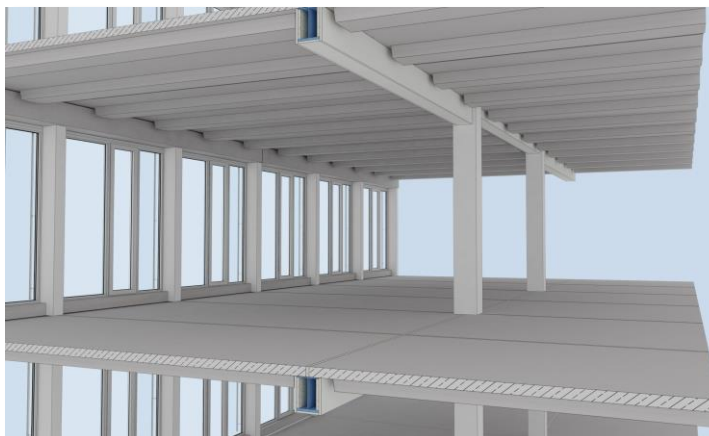
Hanse Staalbouw



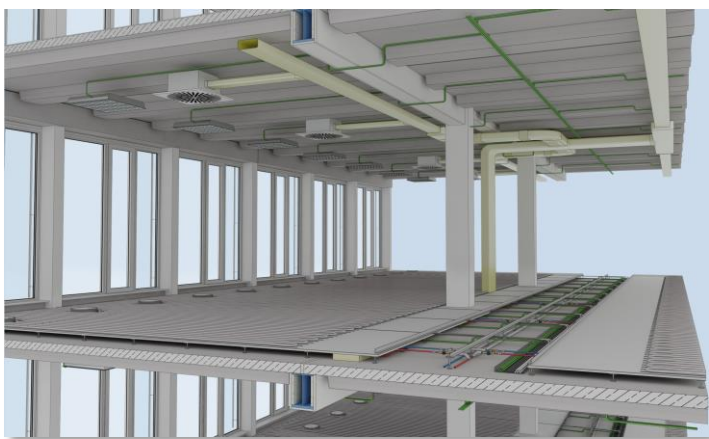




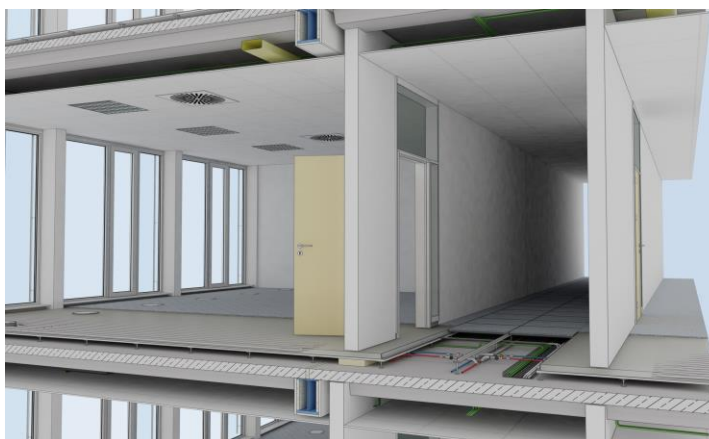
1. Монтаж каркаса и перекрытий



2. Огнезащита



3. Сети



4. Отделочные работы

ОФИСЫ

БОХУМ, ГЕРМАНИЯ



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 25 000 кв.м

ЭТАЖНОСТЬ 6 этажей

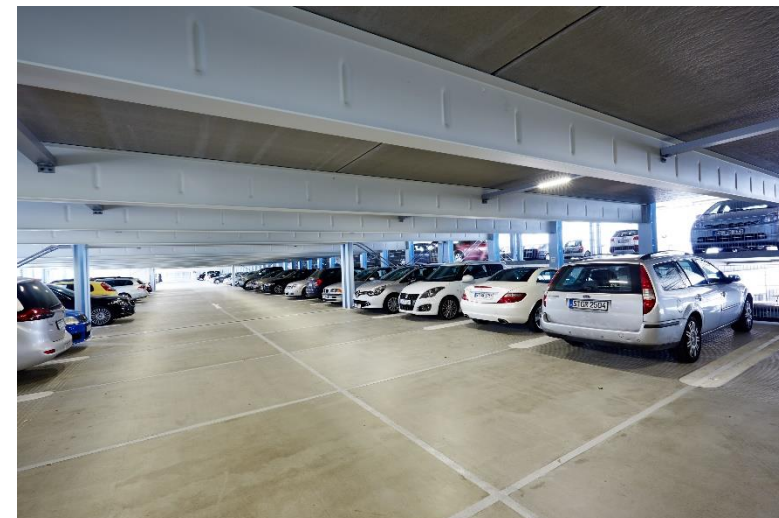
РАСХОД МЕТАЛЛА 60 кг/кв.м

МОНТАЖ КАРКАСА бригада из 6 рабочих

СРОК СТРОИТЕЛЬСТВА 10 мес.



ПАРКИНГИ



ГАБАРИТЫ МАШИНОМЕСТА

ширина: 2,50 – 2,70 м

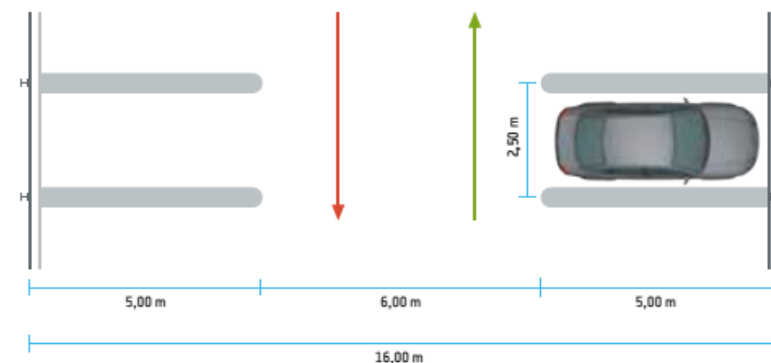
длина: 2 x 5,00 м

ШИРИНА ЗДАНИЯ 16,00 м

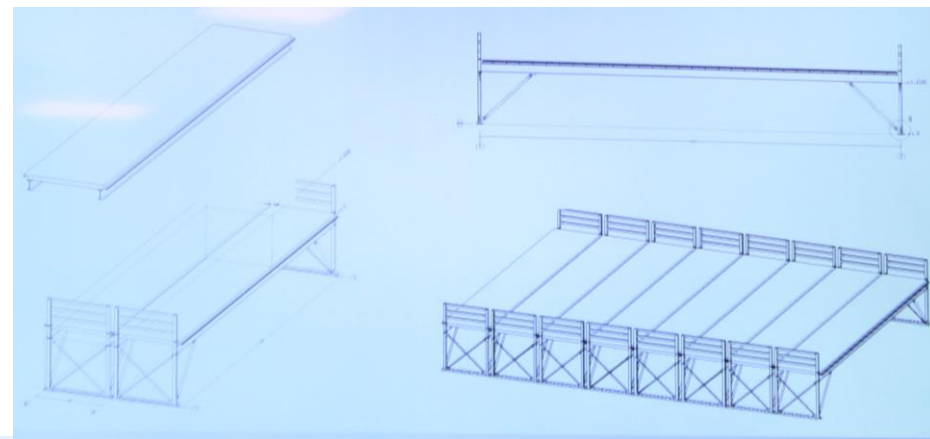
ВЫСОТА ЭТАЖА 2,75 м

ВЫСОТА В ЧИСТОТЕ 2,10 м

НАКЛОН РАМП < 15 %



МОБИЛЬНЫЕ ПАРКИНГИ



ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И ЛОГИСТИЧЕСКИЕ КОМПЛЕКСЫ



1. ИЗУЧЕНИЕ ПОТРЕБНОСТЕЙ КЛИЕНТА

2. ФОКУС НА КОНЕЧНЫЙ ПРОДУКТ

3. СТАНДАРТИЗАЦИЯ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ
ПРИ СОХРАНЕНИИ ВАРИАТИВНОСТИ

4. ПОЛНЫЙ СПЕКТР РЕШЕНИЙ ДЛЯ КЛИЕНТА



- архитектура/проектирование
- производство м/к
- ген.подряд
- монтаж
- огнезащита
- инженерные сети
- отделочные внешние/внутренние работы
- благоустройство

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

APCC

Россия, Москва, 119 034
Ул. Остоженка 19, стр.1

Тел.: +7 (495) 744-02-63
info@steel-development.ru

Еремеев Дмитрий Сергеевич
Генеральный директор APCC

d.eremeev@steel-development.ru